



Usu: CUITLAHUAC  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

# INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

## ESTADO DE NAYARIT

### Estado de Situación Financiera

Al 30/sep./2023

(Cifras en Pesos)

Fecha y 16/oct./2023

hora de Impresión 09:47 a. m.

	2023	2022	2023	2022
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$102,646,221.07	\$109,900,287.09	\$167,595,911.06	\$192,031,652.21
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$22,295,660.93	\$24,032,158.20	\$76,409,379.65	\$96,590,620.35
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$88,661,045.65	\$70,335,329.25	\$19,051,367.74	\$19,051,367.74
	\$11,699,514.49	\$15,532,799.64	\$72,135,163.67	\$77,389,664.12
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$102,646,221.07</b>	<b>\$109,900,287.09</b>	<b>\$167,595,911.06</b>	<b>\$192,031,652.21</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES A L	\$989,930,513.68	\$987,120,296.84	\$61,239.83	\$61,239.83
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCC	\$166,633,394.72	\$163,919,925.66	\$61,239.83	\$61,239.83
BIENES MUEBLES	\$817,540,652.43	\$817,540,652.43	\$61,239.83	\$61,239.83
ACTIVOS INTANGIBLES	\$7,043,608.42	\$6,931,539.82		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMU	\$126,935.30	\$142,256.12		
	-\$1,414,077.19	-\$1,414,077.19		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$989,930,513.68</b>	<b>\$987,120,296.84</b>	<b>\$167,657,150.89</b>	<b>\$192,092,692.04</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>\$1,092,576,734.75</b>	<b>\$1,097,020,583.93</b>		
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>				
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			\$76,409,379.65	\$96,590,620.35
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO			\$19,051,367.74	\$19,051,367.74
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO			\$72,135,163.67	\$77,389,664.12
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>			<b>\$167,595,911.06</b>	<b>\$192,031,652.21</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>				
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO			\$61,239.83	\$61,239.83
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>			<b>\$61,239.83</b>	<b>\$61,239.83</b>
<b>Total del Pasivo</b>			<b>\$167,657,150.89</b>	<b>\$192,092,692.04</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>				
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>				
APORTACIONES	\$287,847,791.21	\$287,847,791.21	\$287,847,791.21	\$287,847,791.21
DONACIONES DE CAPITAL	\$287,672,274.73	\$287,672,274.73	\$287,672,274.73	\$287,672,274.73
	\$175,516.48	\$175,516.48	\$175,516.48	\$175,516.48
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>				
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$637,071,792.65	\$817,079,900.68	\$21,166,733.85	\$47,066,174.72
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$615,726,531.65	\$668,215,198.81	\$178,527.15	\$178,527.15
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS AI			\$0.00	\$0.00
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA H/</b>			<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$924,919,583.86</b>	<b>\$904,927,691.89</b>		
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$1,092,576,734.75</b>	<b>\$1,097,020,583.93</b>		



Usr: CUITLAHUAC  
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera\_ant

# INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

## ESTADO DE NAYARIT Estado de Situación Financiera


Al 30/sep./2023  
(Cifras en Pesos)

2023

2022

Fecha y hora de Impresión | 16/oct./2023  
09:47 a. m.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALZAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL

  
C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS