



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

ESTADO DE NAYARIT

Estado de Situación Financiera

Al 30/sep./2023

(Cifras en Pesos)

Fecha y 16/oct./2023

hora de Impresión 09:47 a. m.

Usu: CUITLAHUAC

Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ant

	2023	2022		2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE	\$102,646,221.07	\$109,900,287.09	PASIVO CIRCULANTE	\$167,595,911.06	\$192,031,652.21
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$22,295,660.93	\$24,032,158.20	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$76,409,379.65	\$95,580,620.35
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$68,651,045.65	\$70,335,929.25	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$19,051,367.74	\$19,051,367.74
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$11,699,514.49	\$15,532,799.64	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$72,135,163.67	\$77,589,604.12
Total de Activos Circulantes	\$102,646,221.07	\$109,900,287.09	Total de Pasivos Circulantes	\$167,595,911.06	\$192,031,652.21
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$989,930,513.68	\$987,120,296.84	PASIVO NO CIRCULANTE	\$61,239.83	\$61,239.83
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A L	\$166,633,394.72	\$163,919,925.66	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$61,239.83	\$61,239.83
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUC	\$817,540,652.43	\$817,540,652.43	Total de Pasivos No Circulantes	\$61,239.83	\$61,239.83
BIENES MUEBLES	\$7,043,608.42	\$6,931,539.82			
ACTIVOS INTANGIBLES	\$126,935.30	\$142,258.12	Total del Pasivo	\$167,657,150.89	\$192,092,892.04
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMU	-\$1,414,077.19	-\$1,414,077.19	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	\$989,930,513.68	\$987,120,296.84	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$287,847,791.21	\$287,847,791.21
Total del Activo	\$1,092,576,734.75	\$1,097,020,583.93	APORTACIONES	\$287,847,791.21	\$287,847,791.21
			DONACIONES DE CAPITAL	\$175,516.48	\$175,516.48
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$637,071,792.65	\$617,079,900.68
			RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$21,166,733.85	\$47,066,174.72
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$615,726,531.65	\$569,815,708.61
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS AI	\$178,527.15	\$178,527.15
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA H/	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$924,919,583.86	\$904,927,691.89
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$1,092,576,734.75	\$1,097,020,583.93



Usr: CUITLAHUAC
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera_ant

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT
ESTADO DE NAYARIT

Estado de Situación Financiera

Al 30/sep./2023

(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión | 16/oct./2023
09:47 a. m.

2023

2022

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO
DIRECTOR GENERAL

C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS