

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

Estado Analítico del Activo

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>1,097,020,584</b>	<b>137,225,474</b>	<b>141,669,323</b>	<b>1,092,576,735</b>	<b>-4,443,849</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>109,900,287</b>	<b>128,993,948</b>	<b>136,248,014</b>	<b>102,646,221</b>	<b>-7,254,066</b>
Efectivo y Equivalentes	24,032,158	72,723,840	74,460,338	22,295,661	-1,736,497
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	70,335,329	54,779,354	56,463,637	68,651,046	-1,684,284
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	15,532,800	1,490,754	5,324,039	11,699,514	-3,833,285
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>987,120,297</b>	<b>8,231,526</b>	<b>5,421,309</b>	<b>989,930,514</b>	<b>2,810,217</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	163,919,926	8,119,458	5,405,989	166,633,395	2,713,469
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	817,540,652	0	0	817,540,652	0
Bienes Muebles	6,931,540	112,069	0	7,043,608	112,069
Activos Intangibles	142,256	0	15,321	126,935	-15,321
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,414,077	0	0	-1,414,077	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL

C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS